



H. AYUNTAMIENTO DE
SAN ANDRÉS TUXTLA, VER.
2022-2025



GOBIERNO DE
**SAN ANDRÉS
TUXTLA**
2022-2025

OFICIO: CISAT/2025/0326
ASUNTO: GUÍA DE EVIDENCIAS DE ARMONIZACIÓN
CONTABLE SEVAC
SAN ANDRÉS TUXTLA, VER., 04 DE AGOSTO DE 2025

MTRA. DELIA GONZÁLEZ COBOS
AUDITORA GENERAL DEL ORFIS
P R E S E N T E:

En cumplimiento de las instrucciones contenidas en la guía de evidencias para el cumplimiento del Sistema de Evaluación de los avances en la Armonización Contable, respecto del inciso **“A.2.17 Mantiene registro histórico de sus operaciones en el libro de inventarios de bienes muebles e inmuebles”** informo a usted que durante el periodo 1º de Enero al 30 de Junio de 2025, se muestran ejemplos del libro de inventarios de Bienes Muebles e Inmuebles.

Sin otro particular que atender por el momento, reciba un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE

MTRA. MARÍA ANTONIA CARMONA DÍAZ
TITULAR DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO



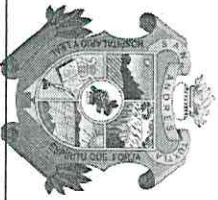
H. AYUNTAMIENTO DE
SAN ANDRÉS TUXTLA VER.
2022-2025
ÓRGANO DE
CONTROL INTERNO

c.c.p. Archivo.



H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS TUXTLA, VER.
RELACION DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES
CUENTA PUBLICA 2025

CLAVE	DESCRIPCION	MARCA	MODELO	SERIE	FACTURA	FEC.ADQ.	RESPONSABLE	COSTO
000001	SILLA PLEGABLE DE VINIL		VERONA			08/ENE/2002	ROCIO GARCIA TEPACH	250.00
000002	COMPUTADORA ENSAMBLADA	ACTIVE COOL		940399010167	795	09/ABR/2012	CLAUDIA CAROLINA LAZARO CONSTANTINO	8,992.86
000003	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 12,000 BTU	GENERAL ELECTRIC	AS12CAB	D202003250512C18 120027		11/ABR/2011	ASUNCION GOMEZ LINARES	8,500.00
000004	SILLON FIJO DE VISITA	PM-STEELE			15918	21/AGO/2003	CLAUDIA CAROLINA LAZARO CONSTANTINO	960.20
000005	SILLON EJECUTIVO ACOGINADO GIRATORIO					19/NOV/2001	LIC. EDWIN EDUARDO FLORES SOA	2,757.83
000007	ESCRITORIO	EQOVER			14352	05/NOV/2004	ALFREDO MARTINEZ GARCIA	2,200.00
000008	COMPUTADORA ENSAMBLADA	BLUE CODE		S/N	09099	06/JUL/2006	ROCIO GARCIA TEPACH	10,577.01
000009	TELEFONO UNILINEA INALAMBRICO	PANASONIC	KK-TG2313LAW	5CBAAD23128		31/DIC/1999	ANTELE CHIGUIL FRANCISCO	799.00
000010	REGULADOR	SOLA BASIC		E04J27805		01/ABR/2005	EDUARDO VAZQUEZ GARCIA	180.00
000011	MESA REDONDA DE 0.80 CM DE DIAMETRO CUBIERTAS EN ALUMINIO DE 0.80 DE DIAMETRO	EQOVER			14352	05/NOV/2004	MARA CRISTINA SOLIS RAMIREZ	1,478.75
000012	SILLON EJECUTIVO	PM STEELE			15918	21/AGO/2003	C. P. MIGUEL ANGEL AGUIRRE BAUTISTA	1,447.29
000013	ARCHIVERO 4 GAVETAS	PM STEELE			12784	21/NOV/2002	EDUARDO VAZQUEZ GARCIA	2,528.85
000014	MESA	EQOVER			14352	05/NOV/2004	EDUARDO VAZQUEZ GARCIA	3,438.84
000015	TELEFONO UNILINEA	PANASONIC		0LAKB028461		26/FEB/2015	ROCIO GARCIA TEPACH	800.00
000017	MESA DE MADERA					26/FEB/2015	ROCIO GARCIA TEPACH	2,000.00



H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS TUXTLA, VER.
RELACION DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES
CUENTA PUBLICA 2025



GOBIERNO DE
SAN ANDRÉS
TUXTLA
2022-2025

CLAVE	DESCRIPCION	MARCA	MODELO	SERIE	FACTURA	FEC.ADQ.	RESPONSABLE	COSTO
000018	ESCRITORIO EJECUTIVO 160 cm S/C.				5404	28/ABR/2009	VILLAREAL GALLARDO MELINA YLEANA	5,423.40
000019	PEDESTAL C/CERRADURA 3 CAJONES				5404	28/ABR/2009	VILLAREAL GALLARDO MELINA YLEANA	2,839.35
000020	TELEFONO MUL TILINEA	ASTRA	67311	OD10431D82		26/FEB/2015	VILLAREAL GALLARDO MELINA YLEANA	700.00
000021	SILLA FIJA DE VINIL BASE DE 4 PATAS	EQOVER			14353	05/NOV/2004	VILLAREAL GALLARDO MELINA YLEANA	160.00
000022	SILLA PLEGABLE					26/FEB/2015	VILLAREAL GALLARDO MELINA YLEANA	400.00
000023	VENTILADOR PEDESTAL	LASKO				26/FEB/2015	JORGE ANTONIO MONROY PALOMARES	700.00
000024	ESCRITORIO EJECUTIVO MADERA				638	28/NOV/2011	MARA CRISTINA SOLIS RAMIREZ	6,812.00
000025	SILLA SECRETARIAL	EQOVER			14353	05/NOV/2004	EDUARDO VAZQUEZ GARCIA	960.00
000026	TELEFONO UNILINEA	PANASONIC	KXTS500ME	OLAKB0285335		26/FEB/2015	NICOLAS CASTRO TOTO	800.00
000029	TELEFONO UNILINEA	PANASONIC	KX-TS500ME	OLBKB029978		26/FEB/2015	JUAN CARLOS MOLINA CHAVEZ	800.00
000034	MONITOR	LG				27/FEB/2015	TERESA MENDOZA HERNANDEZ	2,500.00
000035	CPU	INTEL CELERON				27/FEB/2015	ROSA ELIA VIDAÑA COLORIANO	4,500.00
000036	IMPRESORA LASER	HP				27/FEB/2015	ROSA ELIA VIDAÑA COLORIANO	4,000.00
000037	MESA DE TRABAJO				1304	29/AGO/2011	ALAN USIRIS GRACIA IXBA	3,508.88
000038	PEDESTAL C/CERRADURA 3 CAJONES				1304	29/AGO/2011	ROSA ELIA VIDAÑA COLORIANO	2,787.75
000040	MULTICONTACTO	FORSA				27/FEB/2015	ROSA ELIA VIDAÑA COLORIANO	150.00
000041	SILLA SECRETARIAL				1304	29/NOV/2011	ROSA ELIA VIDAÑA COLORIANO	1,607.71



H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS TUXTLA, VER.
RELACION DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES
CUENTA PUBLICA 2025



GOBIERNO DE
**SAN ANDRÉS
TUXTLA**
2022-2025

CLAVE	DESCRIPCION	MARCA	MODELO	SERIE	FACTURA	FEC.ADQ.	RESPONSABLE	COSTO
000042	MOUSE	GENIUS				27/FEBR/2015	ROSA ELIA VIDAÑA COLORIANO	200.00
000044	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	HP	COMPAQ LE1711	MXL1151NZ8		27/FEBR/2015	SAGRARIO GUADALUPE TOTO SANTOS	7,760.40
000045	TECLADO	EASY				27/FEBR/2015	LIC. ANGEL SALAZAR BELAYO	300.00
000046	ESCRITORIO SECRETARIAL					02/ENE/2002	SALVADOR MACHUCHO SEBA	2,300.00
000048	IMPRESORA LASER	HP	P1102W	VNB4F47205		27/FEBR/2015	TANIA CARMONA LARA	4,000.00
000049	COMPUTADORA ENSAMBLADA	BENQ			41825	02/ABR/2007	ABELARDO JAVIER ORTIZ NAVARRETE	10,207.40
000050	MESA DE TRABAJO				1304	29/AGO/2011	GENNESYS PIO ORTIZ	3,508.88
000051	PEDESTAL C/CERRADURA 3 CAJONES				1304	29/NOV/2011	TERESA MENDOZA HERNANDEZ	2,787.76
000052	SILLA SECRETARIAL				1304	29/AGO/2011	AYLIN SALOME CARRION LOPEZ	1,607.71
000053	REGULADOR	CDP	B-AVR1006	08325-1292543	307	01/JUL/2008	SAGRARIO GUADALUPE TOTO SANTOS	186.30
000055	MONITOR	LG	FLATRON L17185			27/FEBR/2015	MOLINA ANTELE NAYELI OSIRIS	2,500.00
000056	TECLADO	EASY		L449993384		27/FEBR/2015	TANIA CARMONA LARA	200.00
000057	MOUSE	ACER				27/FEBR/2015	SAGRARIO GUADALUPE TOTO SANTOS	100.00
000058	IMPRESORA LASER	HP	P1102W	VNB3298036		27/FEBR/2015	MOLINA ANTELE NAYELI OSIRIS	2,500.00
000059	COMPUTADORA ENSAMBLADA	LG			41825	02/ABR/2007	SAGRARIO GUADALUPE TOTO SANTOS	10,207.40
000060	REGULADOR	SOLA BASIC	DN-21-102	EO6E08959		01/ABR/2005	MOLINA ANTELE NAYELI OSIRIS	180.00
000061	MESA DE TRABAJO				1304	29/NOV/2011	AYLIN SALOME CARRION LOPEZ	3,508.88
000062	PEDESTAL C/CERRADURA 3 CAJONES				1304	29/NOV/2011	MOLINA ANTELE NAYELI OSIRIS	2,787.76



H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA, VER.
 REPORTE DE BIENES INMUEBLES



GOBIERNO DE
**SAN ANDRÉS
 TUXTLA**
 2022-2025

CLAVE	DESCRIPCION	DIRECCION	LOCALIDAD	COSTO	SUPERFICIE	FEC.ADD.	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	ESCRITURA	REG_PUB	USO	FONDO	REGIMEN
005831	ASILO DE ANCIANOS	CALLE HERRADURA FRAC. RODEO	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	1,860,000.00	1369.34	18/MAY/1999	A.P.A.C.	DELEGACION D.I.	P.PART.	P.PART.	6171	1699	ASILO DE ANCIANOS	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005841	BODEGA	PARTIDO XOTEPANI	SAN ANDRES TUXTLA	1,800,000.00	940.00	31/ENE/2006	JUAN MENDOZA	OLGA HERNANDEZ TOTO	GILBERTO CASTRO	CALLE SIN NOMBRE	31595	471	BODEGA FRENTE A LA ESBIO	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005842	CASA-HABITACION	AVENIDA JUAREZ	SAN ANDRES TUXTLA, VER	1,800,000.00	740.81	27/MAR/2006	16 M CALLE AVENIDA JUAREZ	14.53 M ANTONIO XBA	45.79 JAIME ORTIZ VILLEGAS	48.75 CLEMENTE CANDELARIO Y FORTINO ORTIZ	32505	920	OFICINAS DEL SECTOR SALUD	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
006157	CASA-HABITACION	N#OS HEROES	SAN ANDRES TUXTLA	1,500,000.00	2432.10	31/AGO/2006	3 LINEAS 56.00 - 14.60 M CON CESAR MAYA Y 21.20 M	52.20 M CON FAMILIA ROJAS	26.60 M CON ELIA HDEZ CHAPOL	62.50 M TTE. JUAN DE LA BARRERA	18527	2881	INSPECCION DE POLICIA Y MERCADO MPAL	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005839	CECUMSAT	ANDADOR SALOME	SAN ANDRES TUXTLA	5,300,000.00	1100.46	31/DIC/1999	ANDADOR SALOME	P.PART.	P.PART.	P.PART.	14851	3141	FRENTE AL SINDICATO SUTERM	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005840	CENTRO DESARROLLO COMUNITARIO DIF	BOULEVARD FERROCARRIL BUENA VISTA	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	761,000.00	10000.00	03/AGO/1993	P.PART.	P.PART.	BOULEVARD FERROCARRIL	P.PART.	16364	SIN	ALBERGUE CR ISAT Y VIVERO	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005821	COMITE REGIONAL CAMPESINO	AV. 20 DE NOVIEMBRE	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	661,500.00	817.50	26/ABR/2005	15 MTS CON LOTE 10	15 MTS CON CALLE 20 DE NOVIEMBRE	38 MTS LOTE 4	38 MTS CON LOTE 1 Y 2	2223	208	COMITE REG. CAMPESINO.	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005835	ESC. JUAN IGNACIO ALDAMA	COMUNIDAD ARROYO LIMON	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	135,000.00	997.50	29/JUN/2004	CALLEION	P.PART.	P.PART.	CALLEION	7661	1668	ESCUELA PRIMARIA IGNACIO ALDAMA	FISM	PROPIEDAD PUBLICA



H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA, VER.
 REPORTE DE BIENES INMUEBLES



CLAVE	DESCRIPCION	DIRECCION	LOCALIDAD	COSTO	SUPERFICIE	FEC.ADQ.	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	ESCRITURA	REG_PUB	USO	FONDO	REGIMEN
005822	ESC. PRIM. LANDERO Y COSS	LEUDO. COL. CENTRO	SAN ANDRES TUXTLA	5,880,000.00	1125.00	26/ABR/2005	CALLE BELUSARIO DOMINGUEZ	20 DE NOVIEMBRE	PROP.PART. ARMANDO CAPT MTNEZ	CALLE LEUDO	SIN	SIN	Escuela	FSM	PROPIEDAD PUBLICA
005820	ESC.SEC.Y DE BACHILLERES ISAAC OCHOTERENA	CARRET.COSTERA DEL GOLFO ESQ. J.PEREZ	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	25,500,000.00	59952.00	15/JUN/1985	250 MTS COLINDA CON CARRETERA COSTERA	250 MTS CALLE MANUEL A DE LA CABADA	251.50 MTS PROP. VENDEDOR	221.00 PROP. VENDEDOR	459	713	ESCUELA DE BACHILLERES	FSM	PROPIEDAD PUBLICA
005828	ESC.PRIM.JOSE ORTIZ DE DOMINGUEZ	1. DE LA LLAVE ESQ. GOROSTIZA	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	4,000,000.00	2247.75	05/OCT/1953	CALLEJON ZARCO	1 DE LA LLAVE	P.PART.	CALLE GOROSTIZA	506	471	ESCUELA	FSM	PROPIEDAD PUBLICA
005833	ESCUELA EN CERRO AMARILLO	CERRO AMARILLO	AN ANDRES TUXTLA, VER.	145,000.00	1782.00	09/JUL/2001	P.PART.	CALLEJON	P.PART.	P.PART.	871	1931	Escuela	FSM	PROPIEDAD PUBLICA
005834	JARDIN DE NIVOS EN XOTEAPAN	XOTEAPAN.	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	20,000.00	552.00	02/ABR/1971	P.PART.	P.PART.	P.PART.	P.PART.	5496	2619	Escuela	FSM	PROPIEDAD PUBLICA
005829	CENTRO DIF. J. DE N. MIGUEL PALAFOX POSADAS	CAMINO A LA LAGUNA ENCANTADA	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	100,000.00	136.95	16/OCT/2004	TERRENO MPAL.	P.PART.	CLUB CAMPESTRE	LAGUNA ENCANTADA	7808	2788	ESCUELA	FSM	PROPIEDAD PUBLICA
005827	JARDIN DE NIVOS CONGERCION GUERRERO MALDONADO	CALLE M. ROMERO COL. FERROCARRIL	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	2,800,000.00	17614.00	26/ABR/2005	CALLEJON SINOMBRE	18 DE MARZO	CALLE MATIAS ROMERO	F.F.C.C	SIN	SIN	Escuela	FSM	PROPIEDAD PUBLICA
005836	JARDIN DE NIVOS LAUREL VIEJO	LAUREL VIEJO	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	112,000.00	207.00	24/SEP/1988	12.50 MTS CON CALLE SINOMBRE	16.56 MTS CON CALLE SINOMBRE	12.50 MTS CON SOLAR NO. 2	16.56 MTS CON RESTO DE LA PROPIEDAD	5983	2124	Escuela	FSM	PROPIEDAD PUBLICA
005819	MERCADO MUNICIPAL	5 DE MAYO ESQ. MA. DE LA CABADA	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	21,500,000.00	5267.00	15/JUN/1982	CALLE BAJA DEL PUENTE	RAMON SUAREZ	RAMON SUAREZ	CALLE SIN NOMBRE	994,996,997	480,481,482	Edificio Peticio o Comercial	FSM	PROPIEDAD PUBLICA



H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS TUXTLA, VER.
 REPORTE DE BIENES INMUEBLES



GOBIERNO DE
**SAN ANDRÉS
 TUXTLA**
 2022-2025

CLAVE	DESCRIPCION	DIRECCION	LOCALIDAD	COSTO	SUPERFICIE	FECA.DQ.	NORTE	SUR	ESTE	OESTE	ESCRITURA	REG_PUB	USO	FONDO	REGIMEN
005838	MERCADO VENDEDORES AMBULANTES	AV. JUAREZ	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	8,714,000.00	5180.00	26/SEP/2002	AV. JUAREZ 27	P.PART. LOTE	CALLE MANUEL A. DE LA CABADA	P.PART. LOTE 44	27641 Y 24704	2887 Y 554	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL FRENTE AL ADO	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005830	DIF MUNICIPAL	INDEPENDENCIA No 1	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	2,059,000.00	786.00	01/JUN/1999	INDEPENDENCIA IA	P.PART.	P.PART.	P.PART	22974	4947	DIF MUNICIPAL	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005818	PALACIO MUNICIPAL	MADERO 1 ALTOS	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	8,700,000.00	1605.00	11/ABR/2005	AV ENIDA JUAREZ	PASAJE MUNICIPAL	CALLE FRANCISCO I. MADERO	PROPIEDAD PARTICULAR	SIN	SIN	Edificio Publico o Comercial	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005823	PARQUE LERDO	LERDO Y JUAREZ	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	5,500,000.00	2203.00	26/ABR/2005	BENITO JUAREZ IA	INDEPENDENCIA IA	LERDO	FOO. I. MADERO	SIN	SIN	Parque	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005837	PARQUE CHICHILCO	J. DE LA LUZA ENRIQUEZ ESQ. HIDALGO	SAN ANDRE TUXTLA, VER.	1,986,000.00	4663.00	26/ABR/2005	JUAN DE LA LUZ ENRIQUEZ	JOSE M. ALEGRE	GUTIERREZ ZAMORA	M. HIDALGO	SIN	SIN	Parque	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005826	PARQUE HIDALGO	16 DE SEPT. Y AV. JUAREZ	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	408,500.00	212.00	26/ABR/2005	AV. JUAREZ	16 DE SEPT.	AV. JUAREZ Y 16 SEPT	FAMAMUJZ DE LA MAZA	SIN	SIN	Parque	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005832	PROTECCION CIVIL	POBLADO RANCHOAPAN	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	1,728,600.00	927.90	02/SEP/1998	P.PART.	CALLE	P.PART.	SAN ANDRES TILAPAN	5959	SIN REGISTRO	ESTACION PROTECCION CIVIL	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005824	EDIFICIO AGUA POTABLE, REG. PUB DE LA PROPIEDAD, HACIENDA DEL ESTADO	5 DE MAYO SNo COL. CENTRO	SAN ANDRES TUXTLA, VER.	895,000.00	802.71	26/ABR/2005	AJULINA SANTOS	ARROYO	ARROYO	5 DE MAYO	SIN	SIN	Edificio Publico o Comercial	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005825	RECLUSORIO REGIONAL	ZAMORA Y R. ARTIGAS	SAN ANDRES TUXTLA	1,330,000.00	2113.94	26/FEB/1983	CALEJON CHICHILCO	P.PART.	TAJALATE	G. ZAMORA	616	205	RECLUSORIO	FISM	PROPIEDAD PUBLICA
005843	LAVADEROS PUBLICOS	AV.BENITO JUAREZ	SAN ANDRES TUXTLA	606,000.00	481.25	11/MAR/2005	AV. JUAREZ	ARROYO TAJALATE	ARROYO TAJALATE	VETERINARIA DEL PUENTE	0	0	LAVADEROS PUBLICOS	FISM	PROPIEDAD PUBLICA