



H. AYUNTAMIENTO DE
SAN ANDRÉS TUXTLA, VER.
2022-2025



GOBIERNO DE
**SAN ANDRÉS
TUXTLA**
2022-2025

OFICIO: CISAT/2023/050

**ASUNTO: GUÍA DE EVIDENCIAS DE ARMONIZACIÓN
CONTABLE SEVAC**

SAN ANDRÉS TUXTLA, VER., 27 DE ENERO DE 2023

MTRA. DELIA GONZÁLEZ COBOS
AUDITORA GENERAL DEL ORFIS
P R E S E N T E:

En cumplimiento de las instrucciones contenidas en la guía de evidencias para el cumplimiento del Sistema de Evaluación de los avances en la Armonización Contable, respecto del inciso **“A.2.6 realiza el registro auxiliar de los bienes bajo su custodia que sean inalienables e imprescriptibles (monumentos arqueológicos, artísticos e históricos)”** informo a usted que durante el periodo 1º de Enero al 31 de Diciembre de 2022, se anexa de manera impresa estos bienes.

Sin otro particular que atender por el momento, reciba un afectuoso saludo.

ATENTAMENTE


MTRA. MARÍA ANTONIA CARMONA DÍAZ
TITULAR DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO

c.c.p. Archivo.



AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS TUXTLA, VER.

REPORTE DE BIENES INMUEBLES INALIENABLES E IMPRESCRIPTIBLES

CLAVE	DESCRIPCION	DIRECCION	LOCALIDAD	SUPERFICIE	FONDO	COLINDANCIAS				ESCRITURA	REG. PUBLICO	COSTO	USO ACTUAL
						NORTE	SUR	ESTE	OESTE				
5818	PALACIO MUNICIPAL	MADERO I. ALTOS	SAN ANDRES TUXTLA,	1605	FISM	AVENIDA JUAREZ (no existen documentos)	PASAJE MUNICIPAL	CALLE FRANCIS	PROPIEDAD PARTICULAR	S/E	S/N	\$ 8,700,000.00	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL (SIN DOCUMENTOS)
5819	MERCADO MUNICIPAL	5 DE MAYO ESQ. M.A. DE	SAN ANDRES TUXTLA,	5267	FISM	CALLE BAJA DEL PUENTE	RAMON SUAREZ	RAMON SUAREZ	CALLE SIN NOMBRE	994996997 (copia)	480,481,482	\$ 21,500,000.00	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL
5820	ESC.SEC.Y DE BACHILLERES ISAAC OCHOTERENA	CARRET.COSTERA DEL GO	SAN ANDRES TUXTLA,	59952	FISM	250 MTS COLINDA CON CARRETERA COSTERA	250 MTS CALLE MANUEL	251.50 MTS PR	221.00 PROP. VENDEDOR	459 (ORIGINAL)	713	\$ 25,500,000.00	ESCUELA DE BACHILLERES
5822	ESC. PRIM., LANIDERO Y COSS	LERDO. COL. CENTRO	SAN ANDRES TUXTLA,	1420.51	FISM	CALLE BELISARIO DOMINGUEZ	20 DE NOVIEMBRE	PROP.PART. AR	CALLE LERDO	14817	2539	\$ 5,880,000.00	ESCUELA
5823	PARQUE LERDO	LERDO Y JUAREZ	SAN ANDRES TUXTLA,	2203	FISM	BENITO JUAREZ (no existen documentos)	INDEPENDENCIA	LERDO	FCO. I. MADERO	S/N	S/N	\$ 5,500,000.00	PARQUE (SIN DOCUMENTOS)
5824	OFICINAS CMAS	5 DE MAYO S/No COL. CER	SAN ANDRES TUXTLA,	802.71	FISM	AULIUNA SANTOS (CEDULA CATASTRAL)	ARROYO	ARROYO	5 DE MAYO	S/N	CEDULA CATASTRAL	\$ 895,000.00	EDIFICIO PUBLICO O COMERCIAL CMAS (SIN DOCUMENTOS)
5826	PARQUE HIDALGO	16 DE SEPT. Y AV. JUAREZ	SAN ANDRES TUXTLA,	212	FISM	AV. JUAREZ (no existen documentos)	16 DE SEPT.	AV. JUAREZ Y I	FAM.MUJIZ DE LA MAZA	S/N	S/N	\$ 408,500.00	PARQUE (SIN DOCUMENTOS)
5827	JARDIN DE NIROS CONCEPCION GUERRERO MALDONADO	CALLE M. ROMERO COL. F	SAN ANDRES TUXTLA,	1761.4	FISM	CALLEION S/NOMBRE (no existen documentos)	18 DE MARZO	CALLE MATIAS	F.F.C.C	S/N	S/N	\$ 2,800,000.00	ESCUELA (SIN DOCUMENTOS)
5828	DOMINGUEZ	I. DE LA LLAVE ESQ. GORO	SAN ANDRES TUXTLA,	2247.75	FISM	CALLEION ZARCO	I DE LA LLAVE	P. PART.	CALLE GOROSTIZA	506	471	\$ 4,000,000.00	ESCUELA
5829	CENTRO DIF. J. DE N. MIGUEL PALAFOX POSADAS	CAMINO A LA LAGUNA EN	SAN ANDRES TUXTLA,	136.95	FISM	TERRENO MPAL.	P. PART.	CLUB CAMPEST	LAGUNA ENCANTADA	7808	2788	\$ 100,000.00	ESCUELA
5833	ESC. PRIM. EN CERRO AMARILLO	CERRO AMARILLO	AN ANDRES TUXTLA,	1782	FISM	P. PART.	CALLEION	P. PART.	P. PART.	871	1931	\$ 145,000.00	ESCUELA
5834	JARDIN DE NIROS EN XOTEAPAN	XOTEAPAN.	SAN ANDRES TUXTLA,	552	FISM	P. PART.	P. PART.	P. PART.	P. PART.	5496	2619	\$ 20,000.00	ESCUELA
5835	ESC. PRIMARIA JUAN IGNACIO ALDAMA	COMUNIDAD ARROYO LIN	SAN AANDRES TUXTLA,	937.5	FISM	CALLEION	P. PART.	P. PART.	CALLEION	7661	1968	\$ 135,000.00	ESCUELA PRIMARIA IGNACIO ALDAMA
5836	JARDIN DE NIROS LAUREL VIEJO	LAUREL VIEJO	SAN ANDRES TUXTLA,	207	FISM	12.50 MTS CON CALLE S/NOMBRE	16.56 MTS CON CALLE S/	12.50 MTS CON	16.56 MTS CON RESTO DE	5963	2124	\$ 112,000.00	ESCUELA
5837	PARQUE CHICHIPILCO	J. DE LA LUZA ENRIQUEZ	SAN ANDRE TUXTLA,	4663	FISM	JUAN DE LA LUZ ENRIQUEZ (no existen documentos)	JOSE M. ALEGRE	GUTIERREZ ZAN	M. HIDALGO	S/N	S/N	\$ 1,986,000.00	PARQUE (SIN DOCUMENTOS)
5839	CECUMSAT	ANDADOR SALOME	SAN ANDRES TUXTLA,	1100.46	FISM	ANDADOR SALOME	P. PART.	P. PART.	P. PART.	14851	3141	\$ 5,500,000.00	FRENTE AL SINDICATO SUTERM
5843	LAVADEROS PUBLICOS	AV.BENITO JUAREZ	SAN ANDRES TUXTLA,	481.25	FISM	AV. JUAREZ	ARROYO TAJALATE	ARROYO TAJAL	VETERINARIA DEL PUENTE	0	0	\$ 606,000.00	PUENTE PUCHUAPAN (SIN DOCUMENTOS)



AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS TUXTLA, VER.

REPORTE DE BIENES INMUEBLES INALIENABLES E IMPRESCRIPTIBLES

CLAVE	DESCRIPCION	DIRECCION	LOCALIDAD	SUPERFICIE	FONDO	COLINDANCIAS			ESCRITURA	REG. PUBLICO	COSTO	USO ACTUAL
						NORTE	SUR	ESTE				
5846	CEMENTERIO MUNICIPAL	MELCHOR OCAÑO Y HDA	SAN ANDRES TUXTLA	38352	FISM	MANUEL DE L ACABADA (no existen documentos)	MELCHOR OCAÑO FAMILIA MALAGA	S/N	0	\$ 10,000,000.00	CEMENTERIO (SIN DOCUMENTOS)	
5849	MERCADO COMOAPAN TERRENO P/TANQUE TRAT. (TANQUE DE AGUA BEZUAPAN)	PROLONGACION GUERRERO	SAN ANDRES TUXTLA	1500	FISM	PROLONG GUERRERO	AVENIDA GUANISIDRO PUCHETA	7419	573	\$ 168,750.00	PARA MERCADO	
5850	TANQUE ABAST. AGUA POTABLE EL 10 MAYO (BEZUAPAN)	LOTE 1 MANZANA 1 COL.	COMOAPAN SAN AND	251	FISM	LOTES 3 Y 5	CAMINO TERRACERIA COMOAPAN BEZUAPAN	7150	1506	\$ 112,950.00	TANQUE DE AGUA (BEZUAPAN)	
5852	CAMPO DEPORTIVO MORELOS	EJIDO PRIMERO DE MAYO	SAN ANDRES TUXTLA	900	FISM	EDUARDO AUTELE	GABINO BUSTAMANTE PUCHETA	CERTIFICACION 5	S/N	\$ 32,400.00	TANQUE DE AGUA POTABLE	
5853	CEMENTERIO COL. LOS PINOS	CONGREGACION MORELOS	PARTIDO RANCHOAPA	15000	FISM	CARMEN CARDENAS OLI	CAMINO. SAN JULIAN CANUL SANTOS	7426	9	\$ 120,000.00	CAMPO DEPORTIVO	
5855	TERRENO PLANTA TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES	COL. LOS PINOS	MPIO. SAN ANDRES T	10000	FISM	HILARIO MEMOCHE	WILLEBALDO CLAUDIO OROSCO	4034	2975	\$ 38,880.00	CEMENTERIO	
5856	JARDIN DE NIÑOS JORGE LOPEZ RIOS	CALLE SIN NOMBRE PARTI	SAN ADRES TUXTLA	102607	FISM	SILVERIO ZUIGA/GILBERTO STIVALET	MARGARITA RAMIREZ	4457	1666	\$ 44,000,000.00	PLANTA DE TRATAMIENTO	
5858	CAMPO DEPORTIVO OTAPAN	CALLE 2 SIN No FRAC. EL J	SAN ANDRES TUXTLA	761.57	FISM	CALLES 2	Ma. ANTONIA R Ma. ANTONIA RODRIGUEZ	7468	749	\$ 160,500.00	JARDIN DE NIÑOS JORGE LOPEZ RIOS	
5873	INSTITUTO CAPACITACION PARA EL TRABAJO (ICATYER)	CARRET. FED. MATAMORC	PARTIDO RANCHOAPA	15000	FISM	CALLE 20 - NOVIEMBRE	PROPIEDAD PAI CALLE GOMEZ FARIAS	5671	3234	\$ 2,700,000.00	CAMPO DEPORTIVO	
5874	CENTRO DE DESARROLLO DE HABITAT SEDESOL	RANCHOAPAN MILTEPEC	SAN ANDRES TUXTLA	10000	FISM	AURELIO QUINO MARCI EN 450.9 MTS. CON EJIDO EMILIANO ZAPATA	FELICIANO ESCRIBANO M FELICIANO ESCR CAMINO SAN ANDRES CER	16451	0	\$ 54,000.00	ICATYER	
8076	TERRENO VALDIO (PARA CONST. INV. CEMENTERIO)	LAGUNA ENCAANTADA, U	SAN ANDRES TUXTLA,	350	FISM	EN 200 MTS., P. DE DONANTE Y CAMINO REAL	EN 518 MTS. CON EMILIA EN 307.7 MTS.	EN ARR 8274	3577	\$ 46,200.00	CENTRO DE DESARROLLO DE HABITAT SEDESOL	
8146	CAMPO DEPORTIVO PARA LA COMUNIDAD	SESECAPAN	SAN ANDRES TUXTLA,	50000	FISM	EN 250 MTS., P. DEL DON EN 200 MTS. P.	EN 250 MTS. P. DEL DONAI	33883	1911	\$ 65,000.00	PARA CEMENTERIO MPAL.	
8392	JARDIN DE NIÑOS	EJIDO COMOAPAN	SAN ANDRES TUXTLA	14401.24	FISM	220.82	73.6	197.83	S/N	\$ 80,000.00	CAMPO DEPORTIVO PARA LA COMUNIDAD	
	TOTAL	MATACAPAN	SAN ANDRES TUXTLA,	200	FISM	20.00 MTS PARCELA 95	10.00 MTS REST	10.00 MTS CALLEJON	S/N	\$ 35,000.00	JARDIN DE NIÑOS	
										\$ 141,315,180.00		