



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005831	ASILO DE ANCIANOS	1,369.34			1,860,000.00
<b>UBICACION DE BIEN</b>			<b>COLINDANCIAS</b>		
CALLE: CALLE HERRADURA FRAC. RODEO			NORTE:	A.P.A.C.	
No.:			SUR:	DELEGACION D.I.	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	P.PART.	
REFERENCIAS: ASILO DE ANCIANOS			OESTE:	P.PART.	

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	6171	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1899	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005841	BODEGA FRENTE A LA ESPIO	940.00			1,800,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: PARTIDO XOTEPAN			NORTE:	JUAN MENDOZA	
No.:			SUR:	OLGA HERNANDEZ TOTO	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	GILBERTO CASTRO	
REFERENCIAS: BODEGA			OESTE:	CALLE SIN NOMBRE	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	31595	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	471	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005842	OFICINAS DEL SECTOR SALUD	740.81			1,800,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: AVENIDA JUAREZ			NORTE:	16 M CALLE AVENIDA JUAREZ	
No.:			SUR:	14.53 M ANTONIO IXBA	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	45.79 JAIME ORTIZ VILLEGAS	
REFERENCIAS: CASA-HABITACION			OESTE:	48.75 CLEMENTE CANDELARIO Y FORTINO	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	32505	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	920	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006157	INSPECCION DE POLICIA Y MERCADO MPAL	2,432.10			1,500,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: NIÑOS HEROES			NORTE:	3 LINEAS 56.00 - 14.60 M CON CESAR MAYA Y 21.20 M	
No.:			SUR:	52.20 M CON FAMILIA ROJAS	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	26.60 M CON ELIA HDEZ CHAPOL	
REFERENCIAS: CASA-HABITACION			OESTE:	62.50 M TTE. JUAN DE LA BARRERA	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	18527	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2881	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA  
INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES  
FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005839	FRENTE AL SINDICATO SUTERM	1,100.46			5,300,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: ANDADOR SALOME			NORTE:	ANDADOR SALOME	
No.:			SUR:	P.PART.	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	P.PART.	
REFERENCIAS: CECUMSAT			OESTE:	P.PART.	

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	14851	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	3141	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005840	ALBERGUE, CRISAT Y VIVERO	10,000.00			761,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: BOULEVARD FERROCARRIL BUENA VISTA			NORTE:	P.PART.	
No.:			SUR:	P.PART.	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	BOULEVARD FERROCARRIL	
REFERENCIAS: CENTRO DESARROLLO COMUNITARIO DIF			OESTE:	P.PART.	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	16364	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005821	COMITE REG. CAMPESINO.	817.50			661,500.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: AV. 20 DE NOVIEMBRE			NORTE:	15 MTS CON LOTE 10	
No.:			SUR:	15 MTS CON CALLE 20 DE NOVIEMBRE	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	38 MTS LOTE 4	
REFERENCIAS: COMITE REGIONAL CAMPESINO			OESTE:	38 MTS CON LOTE 1 Y 2	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	2223	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	208	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005835	ESCUELA PRIMARIA IGNACIO ALDAMA	937.50			135,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: COMUNIDAD ARROYO LIMON			NORTE:	CALLEJON	
No.:			SUR:	P.PART.	
COL.: SAN AANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	P.PART.	
REFERENCIAS: ESC. JUAN IGNACIO ALDAMA			OESTE:	CALLEJON	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	7661	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1968	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005822	Escuela	1,126.00			5,880,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LERDO. COL. CENTRO			NORTE:	CALLE BELISARIO DOMINGUEZ	
No.:			SUR:	20 DE NOVIEMBRE	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	PROP.PART. ARMANDO CAPIT MTNEZ	
REFERENCIAS: ESC. PRIM., LANDERO Y COSS			OESTE:	CALLE LERDO	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA  
INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES  
FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005820	ESCUELA DE BACHILLERES	59,952.00			25,500,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CARRET.COSTERA DEL GOLFO ESQ. J. PEREZ			NORTE:	250 MTS COLINDA CON CARRETERA COSTERA	
No.:			SUR:	250 MTS CALLE MANUEL A DE LA CABADA	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	251.50 MTS PROP. VENDEDOR	
REFERENCIAS: ESC.SEC.Y DE BACHILLERES ISAAC OCHOTERENA			OESTE:	221.00 PROP. VENDEDOR	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	459	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	713	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA  
INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES  
FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005828	ESCUELA	2,247.75			4,000,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: I. DE LA LLAVE ESQ. GOROSTIZA			NORTE:	CALLEJON ZARCO	
No.:			SUR:	I DE LA LLAVE	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	P. PART.	
REFERENCIAS: ESC.PRIM.JOSE ORTIZ DE DOMINGUEZ			OESTE:	CALLE GOROSTIZA	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	506	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	471	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005833	Escuela	1,782.00			145,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CERRO AMARILLO			NORTE:	P.PART.	
No.:			SUR:	CALLEJON	
COL.: AN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	P.PART.	
REFERENCIAS: ESCUELA EN CERRO AMARILLO			OESTE:	P.PART.	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	871	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1931	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005834	Escuela	552.00			20,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: XOTEAPAN.			NORTE:	P.PART.	
No.:			SUR:	P.PART.	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	P.PART	
REFERENCIAS: JARDIN DE NIÑOS EN XOTEAPAN			OESTE:	P.PART.	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	5496	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2619	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005829	ESCUELA	136.95			100,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CAMINO A LA LAGUNA ENCANTADA			NORTE:	TERRENO MPAL.	
No.:			SUR:	P.PART.	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	CLUB CAMPESTRE	
REFERENCIAS: CENTRO DIF. J. DE N. MIGUEL PALAFOX POSADAS			OESTE:	LAGUNA ENCANTADA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	7808	EXPROIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2788	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005827	Escuela	17,614.00			2,800,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CALLE M. ROMERO COL. FERROCARRIL			NORTE:	CALLEJON S/NOMBRE	
No.:			SUR:	18 DE MARZO	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	CALLE MATIAS ROMERO	
REFERENCIAS: JARDIN DE NIÑOS CONCEPCION GUERRERO MALDONADO			OESTE:	F.F.C.C	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005836	Escuela	207.00			112,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LAUREL VIEJO			NORTE:	12.50 MTS CON CALLE S/NOMBRE	
No.:			SUR:	16.56 MTS CON CALLE S/NOMBRE	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	12.50 MTS CON SOLAR NO. 2	
REFERENCIAS: JARDIN DE NIÑOS LAUREL VIEJO			OESTE:	16.56 MTS CON RESTO DE LA PROPIEDAD	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	5963	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2124	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005819	Edificio Público o Comercial	5,267.00			21,500,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: 5 DE MAYO ESQ. M.A. DE LA CABADA			NORTE:	CALLE BAJA DEL PUENTE	
No.:			SUR:	RAMON SUAREZ	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	RAMON SUAREZ	
REFERENCIAS: MERCADO MUNICIPAL			OESTE:	CALLE SIN NOMBRE	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	994,996,997	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	480,481,482	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005838	EDIFICIO PÚBLICO O COMERCIAL FRENTE AL ADO	3,899.70			8,714,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: AV. JUAREZ			NORTE:	AV. JUAREZ	
No.:			SUR:	P.PART.	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	P.PART.	
REFERENCIAS: MERCADO VENDEDORES AMBULANTES			OESTE:	P.PART.	

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	27641	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2587	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA  
INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES  
FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005830	DIF MUNICIPAL	786.00			2,059,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: INDEPENDENCIA No 1			NORTE:	INDEPENDENCIA	
No.:			SUR:	P.PART.	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	P.PART.	
REFERENCIAS: DIF MUNICIPAL			OESTE:	P.PART	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	22974	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	4947	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005818	Edificio Público o Comercial	1,605.00			8,700,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: MADERO 1 ALTOS			NORTE:	AV ENIDA JUAREZ	
No.:			SUR:	PASAJE MUNICIPAL	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	CALLE FRANCISCO I. MADERO	
REFERENCIAS: PALACIO MUNICIPAL			OESTE:	PROPIEDAD PARTICULAR	

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005823	Parque	2,203.00			5,500,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LERDO Y JUAREZ			NORTE:	BENITO JUAREZ	
No.:			SUR:	INDEPENDENCIA	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	LERDO	
REFERENCIAS: PARQUE LERDO			OESTE:	FCO. I. MADERO	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005837	Parque	4,663.00			1,986,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: J. DE LA LUZA ENRIQUEZ ESQ. HIDALGO			NORTE:	JUAN DE LA LUZ ENRIQUEZ	
No.:			SUR:	JOSE M. ALEGRE	
COL.: SAN ANDRE TUXTLA, VER.			ESTE:	GUTIERREZ ZAMORA	
REFERENCIAS: PARQUE CHICHPILCO			OESTE:	M. HIDALGO	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005826	Parque	212.00			408,500.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: 16 DE SEPT. Y AV. JUAREZ			NORTE:	AV. JUAREZ	
No.:			SUR:	16 DE SEPT.	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	AV. JUAREZ Y 16 SEPT	
REFERENCIAS: PARQUE HIDALGO			OESTE:	FAM.MUÑIZ DE LA MAZA	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005832	ESTACION PROTECCION CIVIL	927.90			1,728,600.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: POBLADO RANCHOAPAN			NORTE:	P.PART.	
No.:			SUR:	CALLE	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	P.PART.	
REFERENCIAS: PROTECCION CIVIL			OESTE:	SAN ANDRES TILAPAN	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	5959	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	SIN REGISTRO	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005824	Edificio Público o Comercial	802.71			895,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: 5 DE MAYO S/No COL. CENTRO			NORTE:	AUILINA SANTOS	
No.:			SUR:	ARROYO	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	ARROYO	
REFERENCIAS: EDIFICIO AGUA POTABLE, REG. PUB DE LA PROPIEDAD, HACIENDA DEL ESTADO			OESTE:	5 DE MAYO	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005825	RECLUSORIO	2,113.84			1,330,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: ZAMORA Y R. ARTIGAS			NORTE:	CALLEJON CHICHIPILCO	
No.:			SUR:	P,PART.	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	TAJALATE	
REFERENCIAS: RECLUSORIO REGIONAL			OESTE:	G. ZAMORA	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	616	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	205	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA  
INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES  
FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005843	LAVADEROS PUBLICOS	481.25			606,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: AV.BENITO JUAREZ			NORTE:	AV. JUAREZ	
No.:			SUR:	ARROYO TAJALATE	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	ARROYO TAJALATE	
REFERENCIAS: LAVADEROS PUBLICOS			OESTE:	VETERINARIA DEL PUENTE	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	0	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	0	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA  
INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES  
FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005853	CAMPO DEPORTIVO	15,000.00			120,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: RANCHOAPAN CONGREGACION MORELOS			NORTE:	CARMEN CARDENAS OLIVEROS	
No.:			SUR:	CAMINO MORELOS	
COL.: PARTIDO RUANCHUAPAN,SAN ANDRES,TUXTLA			ESTE:	CAMINO. SAN ADRES T-	
REFERENCIAS: CAMPO DEPORTIVO MORELOS			OESTE:	JULIAN CANUL SANTOS	

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	7426	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	9	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005871	CAMPO DEPORTIVO	12,248.00			2,700,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CALLE 20 - NOVIEMBRE			NORTE:	CALLE 20 - NOVIEMBRE	
No.:			SUR:	PROPIEDAD PARTICULAR	
COL.: OTAPAN, SAN ANDRES, TUXTLA			ESTE:	PROPIEDAD PARTICULAR	
REFERENCIAS: CAMPO DEPORTIVO OTAPAN			OESTE:	CALLE GOMEZ FARIAS	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	5671	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	3234	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005855	CEMENTERIO	10,000.00			38,880.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: COL. LOS PINOS			NORTE:	HILARIO MEMOCHE	
No.:			SUR:	WILLEBALDO CUZ OBIL AWA	
COL.: MPIO, SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	WILLEBALDO CUA OBIL AWA	
REFERENCIAS: CEMENTERIO COL. LOS PINOS			OESTE:	CLAUDIO OROSCO	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	4034	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2975	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005846	CEMENTERIO	38,352.00			10,000,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: MELCHOR OCAMPO Y HDEZ. Y HDEZ.			NORTE:	MANUEL DE L ACABADA	
No.:			SUR:	MELCHOR OCAMPO	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	MELCHOR OCAMPO	
REFERENCIAS: CEMENTERIO MUNICIPAL			OESTE:	FAMILIA MALAGA	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	0	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	0	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005873	POLICIA DEL ESTADO (066)	15,000.00			114,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CARRET.FED. MATAMOROS PTO. JUAREZ			NORTE:	CARRET.FED. MATAMOROS	
No.:			SUR:	MARIO RAFAEL LAGUNES PRETELIN	
COL.: PARTIDO RANCHOAPAN			ESTE:	MARIO RAFAEL LAGUNES PRETELIN	
REFERENCIAS: CENTROSCOP (066)			OESTE:	MARIO RAFAEL LAGUNES PRETELIN	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	4394	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2532	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005872	GRAVERA	39,962.00			203,800.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: COLONIA ALTA			NORTE:	LEONERO VILLEGAS	
No.:			SUR:	MIGUEL PUCHETA	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	ELISEO AGUILERA	
REFERENCIAS: GRAVERA MUNICIPAL			OESTE:	MANUEL PUCHETA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	3392	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	480	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005859	GRAVERA	575.00			20,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO RANCHOAPAN Y SU ANEXO CUESTA DE LAJA			NORTE:	S/N	
No.:			SUR:	S/N	
COL.: SAN ADRES, TUXTLA			ESTE:	S/N	
REFERENCIAS: GRAVERA MUNICIPAL			OESTE:	S/N	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA  
INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES  
FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005874	ICATVER	10,000.00			54,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: RANCHOAPAN MILTEPEC			NORTE:	AURELIO QUINO MARCIAL	
No.:			SUR:	FELICIANO ESCRIBANO MALAGA	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	FELICIANO ESCRIBANO MALAGA	
REFERENCIAS: INSTITUTO CAPACITACION PARA EL TRABAJO			OESTE:	CAMINO SAN ANDRES CERRO AMARILLO	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	16451	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	0	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005849	PARA MERCADO	1,500.00			168,750.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: PROLONGACION GUERRERO			NORTE:	PROLONG GUERRERO	
No.:			SUR:	ISIDRO PUCHETA PEREZ	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	AVENIDA GUANAJUATO	
REFERENCIAS: MERCADO COMOAPAN			OESTE:	ISIDRO PUCHETA	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	7419	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	573	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA  
INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES  
FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005877	(CASAS DE EMPLEADOS MUNICIPALES)	8,994.73			300,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: RANCHOAPAN MILTEPEC			NORTE:	PARCELA DIECIOCHO, GUILLERMO LAVALLE ORTIZ	
No.:			SUR:	COLONIA MILITAR	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	PARCELA VEINTIDOS	
REFERENCIAS: PREDIO RUSTICO			OESTE:	PARCELA DIECISIETE	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	32506	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	915	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005852	TANQUE DE AGUA POTABLE	900.00			32,400.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO PRIMERO DE MAYO			NORTE:	EDUARDO AUTELE	
No.:			SUR:	GABINO BUSTAMANTE PUCHETA	
COL.: SAN ANDRES, TUXTLA			ESTE:	ISABEL BAXIN	
REFERENCIAS: TANQUE ABAST.AGUA POTABLE EJ.1o MAYO			OESTE:	GABINO BUSTAMANTE	

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	CERTIFICACION 5	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005847	BASURERO	15,000.00			81,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CONGREGACION CALERIA			NORTE:	JESUS PEREZ PAXTIAN	
No.:			SUR:	VALENTIN RUIZ	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	MARIO PUCHETA	
REFERENCIAS: TERRENO BASURERO MUNICIPAL			OESTE:	EUSEBIO CAIXBA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	16013	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	NO PRESENTA	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005844	PARA JUZGADOS (OBRA SUSPENDIDA)	13,860.20			1,871,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: AV. JUAREZ			NORTE:	CARLOS HUBER, FCO. FISCAL SERRANO, CALLE.	
No.:			SUR:	PROLONGACION BENITO JUAREZ	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	CALLEJON, PEDRO CARRILLO, FAM. LAGUNA	
REFERENCIAS: TERRENO P/ MERCADO MUNICIPAL			OESTE:	FLOR RIVERA PAVON COL. EL MANGUITO, EMILIO	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	6155	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2314	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006159	ACTUALMENTE BASE 80	2,500.00			1,000,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: BOULEVARD 5 DE FEBRERO			NORTE:	24 M CON PEDRO G TIBURCIO ANDRADE	
No.:			SUR:	24 M CON CARRETERA FEDERAL	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	104.17 M PROPIEDAD PARTICULAR	
REFERENCIAS: TERRENO P/ MERCADO MUNICIPAL			OESTE:	104.17 M PEDRO G TIBURCIO ANDRADE	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	18707	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	3391	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005845	CARCAMO	32,410.00			116,600.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CARRETERA SESECAPAN, PARTIDO RANCHOAPAN			NORTE:	SILVERIO ZUÑIGA	
No.:			SUR:	MARGARITA RAMIREZ ALEJANDRO ANTONIO	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	GUADALUPE VELASCO XOCA.	
REFERENCIAS: TERRENO RUSTICO CAMINO SESECAPAN			OESTE:	CARRETERA SESECAPAN	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	5278	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1677	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005866	AREAS VERDES	4,008.17			511,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LA HUERTA CONGREGACION DE COMOAPAN			NORTE:	CALLE	
No.:			SUR:	CALLE, PARTICULAR	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	LOTES DEL 1 AL 8 Y DEL 21 AL 24	
REFERENCIAS: LA HUERTA			OESTE:	CALLE Y LOTE 20	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	10073	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	693	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007465	PARQUE RECREATIVO	6,221.42			40,300.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO EMILIANO ZAPATA S/N			NORTE:	PARCELA 102	
No.:			SUR:	PARCELA 110	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	PARCELA 109	
REFERENCIAS: TERRENO P/ PARQUE RECREATIVO EN CERRO DEL VE			OESTE:	CARLOS POLITO CAIXBA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	372475	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007466	PARQUE RECREATIVO	30,000.00			188,500.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO EMILIANO ZAPATA			NORTE:	PARCELA 105	
No.:			SUR:	PARCELA 116 Y 113	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	PARCELAS 115	
REFERENCIAS: TERRENO P/ PARQUE RECREATIVO EN CERRO DEL VE			OESTE:	PARCELAS 112, 110 Y 108	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	16098	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007467	PARQUE RECREATIVO	13,346.30			86,450.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO EMILIANO ZAPATA S/N			NORTE:	PARCELA 98	
No.:			SUR:	PARCELA 108	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	PARCELA 103 Y 105	
REFERENCIAS: TERRENO P/ PARQUE RECREATIVO EN CERRO DEL VE			OESTE:	CARLOS POLITO CAIXBA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	372516	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007468	PARQUE RECREATIVO	11,299.14			66,997.26
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO EMILIANO ZAPATA			NORTE:	128.62 MTS CON PARCELA 109	
No.:			SUR:	90.67 MYS PARCELA 116	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	37 MTS CON PARCELA 118, EN 101.58 MTS CON	
REFERENCIAS: TERRENO P/ PARQUE RECREATIVO EN CERRO DEL VE			OESTE:	88.14 MTYS CON PARCELA 112	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	404639	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007469	PARQUE RECREATIVO	34,908.43			149,755.07
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO EMILIANO ZAPATA S/N			NORTE:	PARCELA 113, 116 Y 117	
No.:			SUR:	PARCELA 119 Y 196	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	ALEJANDRO VILLA ZAPATA	
REFERENCIAS: TERRENO P/ PARQUE RECREATIVO EN CERRO DEL VE			OESTE:	PARCELA 114	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	372542	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007470	PARQUE RECREATIVO	57,543.75			342,130.13
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO EMILIANO ZAPATA S/N			NORTE:	PARCELA 103, 100	
No.:			SUR:	PARCELA 109, 115	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	ALEJANDRO VILLA ZAPATA	
REFERENCIAS: TERRENO P/ PARQUE RECREATIVO EN CERRO DEL VE			OESTE:	PACELA 102	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	372528	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007471	PARQUE RECREATIVO	37,921.54			224,835.12
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO EMILIANO ZAPATA S/N			NORTE:	PARCELA 112 Y 113	
No.:			SUR:	CAMINO VIEJO A SAN ANDRES TUXTLA	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	PARCEL A 118 Y 119	
REFERENCIAS: TERRENO P/ PARQUE RECREATIVO EN CERRO DEL VE			OESTE:	CARLOS POLITO CAIXBA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	372532	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	s/n	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007472	PARQUE RECREATIVO	23,602.57			139,949.38
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO EMILIANO ZAPATA			NORTE:	PARCELA 93	
No.:			SUR:	PARCELA 102 Y 103	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	PARCELA 99 Y 100	
REFERENCIAS: TERRENO P/ PARQUE RECREATIVO EN CERRO DEL VE			OESTE:	CARLOS POLITO CAIXBA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	16287	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007473	PARQUE RECREATIVO	12,809.41			75,953.04
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO EMILIANO ZAPATA S/N			NORTE:	PARCELA 110	
No.:			SUR:	PARCELA 114	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	PARCELA 109 Y 113	
REFERENCIAS: TERRENO P/ PARQUE RECREATIVO EN CERRO DEL VE			OESTE:	CARLOS POLITO CAIXBA	

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	372531	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007474	PARQUE RECREATIVO	4,821.38			28,634.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO EMILIANO ZAPATA S/N			NORTE:	PARCELA 108	
No.:			SUR:	PARCELA 112	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	PARCELA 109	
REFERENCIAS: TERRENO P/ PARQUE RECREATIVO EN CERRO DEL VE			OESTE:	CARLOS POLITO CAIXBA	

REGISTRO FOTOGRAFICO

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	372530	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006172	CENTRO DE SALUD	82,610.56			50,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: MAZUMIAPAN			NORTE:	EN 275.36 MTS CON PARCELA 16	
No.:			SUR:	EN 299.57 MTS PARCELA 25	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	EN 272.18 MTS CON PARCELA 34	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	EN 306.14 MTS CON PARCELA 23	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	53609 (515629)	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	30FD00053543	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA  
INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES  
FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006190	PARA VIALIDAD	5,441.00			540,360.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: MANUEL A DE LA CABADA			NORTE:	36.10 MTS PROL. MANUEL A DE LA CABADA	
No.:			SUR:	61.00 MTS ZONA FEDERAL	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	3 LINEAS 17.50, 18.50 Y 90.40 PANTEON MPAL	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	106.90 MTS FAM. PEÑA ESCALERA	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	7461	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	24	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006191	PARQUE RECREATIVO EL FERROCARRIL	29,695.59			2,600,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: PROLONGACION AQUILES SERDAN			NORTE:	SR. JOAQUIN D CARRION ROJAS	
No.:			SUR:	FRANCISCO PUCHETA	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	JOSE DOLORES TEMICH	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	CRISTOBAL ACUA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	6470	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	3109	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006192	RUSTICO	93,463.58			1,454,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: PARTIDO XOTEAPAN-COLONIA BENITO JUAREZ			NORTE:	4 LINEAS 290.31, MELQUIADES	
No.:			SUR:	5 LINEAS 224.99.06 CON FCO HDEZ,86.28,86.28,49.28	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	175.49 MTS ALICIA DE LA PARRA ESPINOZA	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	7 LINEAS 20.38 MTS H. AYUNTAMIENTO	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	18043	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2389	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006193	ACTUALMENTE PARA CENTRO DE SALUD	1,388.80			1,050,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: ADALBERTO TEJEDA			NORTE:	28.00 MTS ADALBERTO TEJEDA	
No.:			SUR:	28.00 MTS IBERICO A. FARIÑA	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	50.50 MTS CONCEPCION TENORIO OJEDA	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	48.70 MTS MARIA CHIGUIL	

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	32555	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2418	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006194	CASAS	1,766.66			18,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CHUNIAPAN DE ARRIBA			NORTE:	21.45 MTS CON SOLAR UNO Y 60.06 CON SOLAR DOS	
No.:			SUR:	21.61 MTS CON SOLAR SIETE	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	17.42 MTS CON SOLAR DIEZ Y 63.33 CON SOLAR OCHO	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	20.77 MTS CON CALLE SIN NOMBRE	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	7268	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1807	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006195	RUSTICO	10,528.80			400,000.00
<b>UBICACION DE BIEN</b>			<b>COLINDANCIAS</b>		
CALLE: PALZOQUIAPAN FRENTE AL RODEO			NORTE:	5 LINEAS 20.00, 3.00, 30.00, 40.00 Y 90.00 GUILLER	
No.:			SUR:	3 LINEAS 13.75, 36.356 Y 77.637 GMO. ALVAREZ CAR	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	76.00 GUILLERMO ALVAREZ CARVAJAL	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	2 LINEAS 9.00 Y 61.00 MTS GUILLERMO ALVAREZ	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	32565	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2416	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006205	NUEVO RASTRO MUNICIPAL	43,487.71			300,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: SANTA ROSA DE ABATA			NORTE:	19.35 MTS CON BRECHA	
No.:			SUR:	310.81 MTS CARR. FEDERAL-TERRACERIA	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	59.90 MTS CON PARCELA 45 177.27 MTS PARCELA 47	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	404.62 MTS EJIDO SIHUAPAN	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	292483	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006206	Escuela	9,558.15			100,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EL HUIDERO			NORTE:	104.16 MTS LINEA QUEBRADA CON SILVERIO	
No.:			SUR:	105.40 MTS CON AREA ASENTAMIENTO HUMANO	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	82.76 MTS CON PARCELA 17	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	112.37 MTS CON PARCELA 15	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	46443	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	s/n	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006207	JARDIN BOTANICO	89,237.74			2,000,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: COMOAPAN			NORTE:	100.35 MTS CON PARCELA 165 155.57 PARCELA 80	
No.:			SUR:	190.47 MTS PARCELA 80	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	3.71 MTS EJIDO HUIDERO 79.84 PARCELA 179 254.31	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	86.05 MTS PARCELA 174	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	501884	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006208	casas	8,994.73			300,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: RANCHOAPAN			NORTE:	170.44 CON PARCELA 18, 5.15 MTS GUILLERMO	
No.:			SUR:	45.69 MTS COLONIA MILITAR	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	169.56 MTS CON PARCELA	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	28.91 MTS CON PARCELA 21, 26.04 MTS CON	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	2327	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006209	PARA INVERNADERO	10,209.70			75,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CEBADILLA CHICA			NORTE:	133.45 MTS CON PARCELA 7	
No.:			SUR:	56.56 MTS CON PARCELA 19	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	61.17 MTS CON PARCELA 8, 52.25 MTS PARCELA 15	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	109.94 MTS CON TERRACERIA CHINIAPAN DE	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	135457	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006211	RUSTICO	1,526.88			70,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: TEXALPAN DE ARRIBA			NORTE:	25.16 MTS ENTRONQUE CARR. FEDERAL	
No.:			SUR:	36.64 MTS CAMINO TEXALPAN	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	57.96 MTS CON RESTO DE LA PROPIEDAD	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	77.57 MTS CON SANTOS E. AMBROS CATEMAXCA	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	N/T	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006161	RESERVA	15,547.55			59,380.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CERRO AMARILLO			NORTE:	37.72 CON CARRETERA SAN ANDRES-TILAPAN	
No.:			SUR:	43.35 CON CONCEPCION ESCALERA	
COL.: CERRO AMARILLO			ESTE:	421.84 CON PROP. MPIO SAN ANDRES TUXTLA	
REFERENCIAS: TERRENO PARA RESERVA TERRITORIAL			OESTE:	452.19 CON CESAR TURRENT FERNANDEZ	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	18645	EXPROIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	3166	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
006160	RESERVA AGROFORESTAL	1,328,813.00			3,322,032.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CHUNIAPAN DE ARRIBA			NORTE:	2 LINEAS 700.00 M CEBADILLA CHICA, 1095.55	
No.:			SUR:	1095.00 EJ CHUNIAPAN DE ARRIBA	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	800.00 M DAVID GUZMAN	
REFERENCIAS: TERRENO PARA RESERVA AGROFORESTAL			OESTE:	2 LINEAS 340.67 MANUEL CRUZ WILSON Y 405.69	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	18439	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2722	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005876	JARDIN DE NIÑOS	0.00			202,875.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: COL EL JARDIN			NORTE:	UNO	
No.:			SUR:	DOS	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	TRES	
REFERENCIAS: TERRENO FRACCIONAMIENTO EL JARDIN			OESTE:	CUATRO	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005870	CASAS	40,874.00			165,500.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: PARTIDO TEHUANTEPEC			NORTE:	SAN ANDRES TUXTLA Y CARRETERA TILAPAN	
No.:			SUR:	DORA FERNANDEZ CADENA	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	CONCEPCION ESCALERA VDA DE SAINZ	
REFERENCIAS: TERRENO PARA CERESO			OESTE:	DORA FERNANDEZ CADENA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	917	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2088	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005869	AREAS VERDES	5,635.97			262,618.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: COL PROGRESO TEPANCAN			NORTE:	PARTICULAR, CAMINO A TEPANCA	
No.:			SUR:	CAMINO A TEPANCA, LOTES, ZONA PROTECCION	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	CALLE BETHEL, MANZANAS, PROPIEDAD	
REFERENCIAS: AREA VERDE COL. PROGRESO TEPANCAN			OESTE:	CALLE CUAUHTEMOC, CALLE BETHEL, CALLE	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	7567	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1188	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005867	AREAS VERDES	6,853.00			291,250.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CONGREGACION LOS PINOS TEXALPAN			NORTE:	CALLE	
No.:			SUR:	ARROYO	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	VERTICE	
REFERENCIAS: AREAS VERDES LOS PINOS TEXALPAN			OESTE:	CALLE	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	10079	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	688	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005848	ANEXO AL PANTEON	33,350.00			1,700,850.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: PROLONGACION MELCHOR OCAMPO S/N			NORTE:	ADOLFO HERRERA MAGAÑA	
No.:			SUR:	DOMINGO RIVEROLL	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA COL. CERRO AMARILLO			ESTE:	DOMINGO RIVEROLL	
REFERENCIAS: TERRENO PARA PANTEON			OESTE:	PROL. MELCHOR OCAMPO	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	7072	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	SIN REGISTRO	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005865	AREAS VERDES	5,928.22			436,800.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: COLONIA PROGRESO TEPANCAN			NORTE:	CAMINO Y LOTES 1 AL 5	
No.:			SUR:	VERTICE Y CALLE S/NOMBRE	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	LOTES 1 AL 16 Y DEL 8 AL 15	
REFERENCIAS: AREAS VERDES COLONIA PROGRESO TEPANCAN			OESTE:	PROPIEDAD PARTICULAR Y CALLE S/NOMBRE	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	10071	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	691	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005863	ESCUELA	1,776.18			479,500.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: COL. FERNANDO CARRASCO			NORTE:	PARTICULAR	
No.:			SUR:	LOTES 1Y2	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	CALLE	
REFERENCIAS: AREAS VERDES COL. FERNANDO HERNANDEZ CARRASC			OESTE:	CALLE	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	10077	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	690	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005862	AREA COMUNAL	668.00			300,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CALLE 1 FRAC. SAN ANDRES 200			NORTE:	SOFIA LARIOS	
No.:			SUR:	CALLE 1	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	CALLE 2	
REFERENCIAS: AREA COMUNAL			OESTE:	ENRIQUE LARIOS	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	9331	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	0	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005861	AREAS VERDES	2,600.00			700,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: COL. LOS MANGUITOS			NORTE:	CALLE CINCO	
No.:			SUR:	MANZANA 6 CON CALLE POR MEDIO	
COL.: SAN ANDRES TUXTLAS			ESTE:	CALLE PRINCIPAL	
REFERENCIAS: AREA VERDE COL. LOS MANGUITOS			OESTE:	CAMINO TEPANCA	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	1642	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	444	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005860	PARA CEMENTERIO	81,541.60			5,470,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: PARTIDO CERRO AMARILLO			NORTE:	PROPIEDAD PRIVADA	
No.:			SUR:	PROPIEDAD PRIVADA	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	PROPIEDAD PRIVADA	
REFERENCIAS: TERRENO P/CEMENTERIO COL. PROGR.TEPANCA			OESTE:	PROLONGACION CALLE MELCHOR OCAMPO	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	852	EXPROIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1846	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005858	JARDIN DE NIÑOS JORGE LOPEZ RIOS	391.00			42,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CALLE 2 SIN No FRAC. EL JARDIN SUTERN			NORTE:	CALLES 2	
No.:			SUR:	ARTURO PEREZ	
COL.: SAN ANDRES, TUXTLA			ESTE:	Ma.ANTONIA RODRIGUEZ	
REFERENCIAS: TERRENO FRAC. EL JARDIN			OESTE:	Ma.ANTONIA RODRIGUEZ	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	7468	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	749	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005857	AREAS VERDES	20,971.68			159,300.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CALLE 8 DE AGOSTO ESQ. RAMON LOPEZ V. COL. JUAN ESCUTIA			NORTE:	LOTE 3 Y CALLE 8 DE AGOSTO	
No.:			SUR:	CALLE 8 DE AGOSTO Y CALLE S/NOMBRE	
COL.: SAN ADRES, TUXTLA			ESTE:	CALLE 17DE FERBRERO Y LOTE 3	
REFERENCIAS: AREAS VERDES Y VIALIDADES COL. JUAN ESCUTIA			OESTE:	LOTE 5 Y CALLE S/NOMBRE	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	4634	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1437	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005864	AREAS VERDES	351.00			63,180.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CO. SAN MARTIN			NORTE:	COLONIA DE SU UBICACION, ACCESO,	
No.:			SUR:	COLONIA DE SU UBICACION, VERTICE,	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	LOTE 1 Y 10, LOTE 1.2Y 4	
REFERENCIAS: AREA VERDE COL. SAN MARTIN			OESTE:	COLONIA DE LA UBICACION. COLONIA, LOTES 3 Y 15	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	10303	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1728	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005868	AREAS VERDES	4,425.00			199,125.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: AMPLIACION LOS PINOS TEXALPAN			NORTE:	CALLE	
No.:			SUR:	CALLE. VERTICE, ARROYO	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	CALLE, VERTICE, LOS PINOS TEXALPAN	
REFERENCIAS: AREA VERDE AMP. LOS PINOS			OESTE:	CARRETERA SAN ANDRES, CALLE, CALLE	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	10075	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	689	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005856	PLANTA DE TRATAMIENTO	102,607.00			44,000,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CALLE SIN NOMBRE PARTIDO RANCHOAPAN			NORTE:	SILVERIO ZUÑIGA/GILBERTO STIVALET	
No.:			SUR:	MARGARITA RAMIREZ	
COL.: SAN ADRES, TUXTLA			ESTE:	LAZARO CAGAL	
REFERENCIAS: TERRENO PLANTA TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES			OESTE:	PORFIRIO VELASCO	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	4457	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1666	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005854	CASAS	140,000.00			542,400.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CARRET SAN ANDRES TILAPAN			NORTE:	CARRET.EST. SAN ANDRES TUXTLA	
No.:			SUR:	CONCEPCION ESCALERA	
COL.: SAN ADRES, TUXTLA			ESTE:	CONCEPCION ESCALERA	
REFERENCIAS: TERRENO PARA RECLUSORIO			OESTE:	LILIA FERNANDEZ	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	4474	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1724	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005851	RELENO SANITARIO	72,182.00			260,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CARR SAN ANDRES T. -TILAPAN			NORTE:	EJIDO HUILAPAN	
No.:			SUR:	CAMINO VECINAL SAN ANDRES	
COL.: SAN ANDRES, TUXTLA			ESTE:	DORA TURRENT FERNANDEZ	
REFERENCIAS: TERRENO RELLENO SANITARIO			OESTE:	EJIDO RANCHOAPAN	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	23221	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2574	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005850	TANQUE DE AGUA	251.00			112,950.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LOTE 1 MANZANA 1 COL. 1 ZARAGOZA			NORTE:	LOTES 3 Y 5	
No.:			SUR:	CAMINO TERRACERIA COMOAPAN BEZUAPAN	
COL.: COMOAPAN SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	LOTE 2	
REFERENCIAS: TERRENO P/TANQUE TRAT. PRIM.DRENAJE			OESTE:	POTRERO	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	7150	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1506	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
005875	PARA VIALIDAD	1,229.82			920,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: MANUEL A. DE LA CABADA COL. FRANCISCO J. MORENO			NORTE:	JULIAN TOTO Y MISMO SOLAR ANITA DGUEZ	
No.:			SUR:	FRANCISCO MIRANDA Y CAMINO A XOTEAPAN	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	BRIGIDA MALDONADO Y RAMON CORTEZ	
REFERENCIAS: SIN NOMBRE			OESTE:	EULALIA BERNAL PEDRO CINTA CRUZ	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	31593	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	483	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008076	CENTRO DE DESARROLLO DE HABITAT SEDESOL	350.00			46,200.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LAGUNA ENCANTADA , UBICADO EN EL PARTIDO DE CALERIA			NORTE:	EN 450.9 MTS. CON EJIDO EMILIANO ZAPATA	
No.:			SUR:	EN 518 MTS. CON EMILIANO DE LA MAZA MENENDEZ	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	EN 307.7 MTS. CON CAMINO AVESCOMA	
REFERENCIAS: CENTRO DE DESARROLLO DE HABITAT SEDESOL			OESTE:	EN 355.02 MTS. CON ARROYO PIPIZOLES	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	8274	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	3577	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008077	UNIDAD DEPORTIVA	50,000.00			65,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: SESECAPAN			NORTE:	EN 200 MTS., P. DE DONANTE Y CAMINO REAL	
No.:			SUR:	EN 250 MTS., P. DEL DONANTE	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	EN 200 MTS, P. DEL DONANTE	
REFERENCIAS: UNIDAD DEPORTIVA MUNICIPAL DE SAN ANDRES TUXTLA			OESTE:	EN 250 MTS, P. DEL DONANTE	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	33883	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1911	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008146	CAMPO DEPORTIVO PARA LA COMUNIDAD	14,401.24			80,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO COMOAPAN			NORTE:	220.82	
No.:			SUR:	73.60	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA			ESTE:	56	
REFERENCIAS: CAMPO DEPORTIVO			OESTE:	197.83	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	22905	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008154	CONSTRUCCION DE UN AULA DE JARDIN DE NIÑOS	1,500.00			1.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LOCALIDAD FCO. I. MADERO			NORTE:	60.00 MTS JOSE LUIS CHIPOL TOTO	
No.:			SUR:	60.00 MTS AMINIO MOTO RODRIGUEZ	
COL.: LOCALIDAD FCO. I. MADERO, SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	25.00 MTS EL VENDEDOR	
REFERENCIAS: TERRENO DONADO			OESTE:	25.00 MTS CAMINO VECINAL	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	34772	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2702	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008155	ENTRADA A CASAS DE EMPLEADOS DEL AYUNTAMIENTO	659.00			430,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LOCALIDAD DE RANCHOAPAN			NORTE:	131.80 MTS CON VENDEDORA	
No.:			SUR:	131.80 MTS CALLEJON SIN NOMBRE	
COL.: LOCALIDAD DE RANCHOAPAN, SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	5.00 MTS COLONIA MILITAR	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	5.00 MTS CALLE SIN NOMBRE	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	34232	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1160	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008156	LA CONSTRUCCION DE UNA PLANTA DE AGUAS NEGRAS	240.00			1.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LOCALIDAD DE OCELOTA			NORTE:	20.00 MTS CON PARTE VENDEDORA	
No.:			SUR:	20.00 MTS RIVERA DEL RIO	
COL.: LOCALIDAD DE OCELOTA, SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	12.00 MTS PEDRO ESCRIBANO	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	12.00 MTS PARTE VENDEDORA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	34639	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2161	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008157	AREA DE VIALIDAD	2,834.25			1.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: COLONIA EL CHOCO			NORTE:	S/N	
No.:			SUR:	S/N	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	S/N	
REFERENCIAS: TERRENO DONADO			OESTE:	S/N	

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	4043	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1344	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008158	PASO DE SERVIDUMBRE	2,261.60			1.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: SANTA ROSA DE ABATA			NORTE:	282.70 MTS ALEJANDRO VILLA ZAPATA	
No.:			SUR:	282.70 MTS ALEJANDRO VILLA ZAPATA	
COL.: SANTA ROSA DE ABATA, SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	8.00 MTS IRVING LOPEZ EGUEZ	
REFERENCIAS: TERRENO DONADO			OESTE:	8.00 MTS EJIDO EMILIANO ZAPATA	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	19175	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2320	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA  
INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES  
FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008159	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS	154.11			3,850.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: PARTIDO DE SOYATA			NORTE:	16.00 MTS ANGEL CALAN LARA	
No.:			SUR:	22.00 MTS ARROYO SOYATA	
COL.: PARTIDO DE SOYATA, SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	20.00 MTS CARRETERA SAN ANDRES-TILAPAN	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	S/N	

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	34898	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	205	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008160	TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	600.00			21,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: PARTIDO DE XOTEAPAN			NORTE:	20.00 MTS CAMINO REAL	
No.:			SUR:	20.00 MTS PROPIEDAD DE VENDEDORES	
COL.: PARTIDO DE XOTEAPAN, SAN ANDRES TUXTL, VER.			ESTE:	30.00 MTS PEDRO LUIS TOTO SEBA	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	30.00 MTS PEDRO LUIS TOTO SEBA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	22039	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2290	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008161	AREAS VERDE	13,822.28			1.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: UNIDAD LOS DAGAMES			NORTE:	S/N	
No.:			SUR:	S/N	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	S/N	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	S/N	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	17833	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2850	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008162	PARA CEMENTERIO	2,500.00			13,819.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: CERRO AMARILLO DE ABAJO			NORTE:	47.50 MTS PROP. DEL VENDEDOR	
No.:			SUR:	47.50 MTS SIMON TEPOX CRUZ	
COL.: CERRO AMARILLO DE ABAJO, SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	52.63 MTS REAL CERRO AMARILLO	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	52.63 MTS PROP. VENDEDOR	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	34691	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2582	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008163	ESTABLECIMIENTO Y FUN. DE TELEBACHILLERATO	4,058.78			81,180.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LOCALIDAD DE CALERIA			NORTE:	43.18 MTS CON ZANJA	
No.:			SUR:	80.00 MTS CALLE PRINCIPAL	
COL.: LOCALIDAD DE CALERIA , SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	56.80 CARRETERA SALTO EYIPANTLA	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	75.00 CALLE SIN NOMBRE	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	10979	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	1725	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008164	AREAS VERDE	16,653.57			1.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: COLONIA PROGRESO TEPANCA			NORTE:	S/N	
No.:			SUR:	S/N	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	S/N	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	S/N	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	1674	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	591	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008165	CAMPO DEPORTIVO	10,000.00			81,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LOCALIDAD DE DOS AGUAJES			NORTE:	100.00 MTS CON VENDEDOR	
No.:			SUR:	100.00 MTS AURELIO BUSTAMENTE	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	100.00 MTS ANASTACIO CHIGO	
REFERENCIAS: TERRENO			OESTE:	100.00 MTS CON VENDEDOR	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	34735	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	2520	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008166	AREAS VERDES REAL SAN ANDRES	10,039.34			1.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LOCALIDAD RANCHOAPAN			NORTE:	S/N	
No.:			SUR:	S/N	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER.			ESTE:	S/N	
REFERENCIAS: TERRENO DONADO			OESTE:	S/N	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	27174	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008167	CONSTRUCCION DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS OCTAVIO A.	200.00			28,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LOCALIDAD DE EL SALTO DE EYIPANTLA			NORTE:	20.00 MTS. GONZALO VELASCO	
No.:			SUR:	20.00 MTS. TEODORO BELLI COBIX	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER. (SALTO DE EYIPANTLA)			ESTE:	10.00 MTS. CALLEJON SIN NOMBRE	
REFERENCIAS: TERRENO PREDIO URBANO			OESTE:	10.00 MTS. ESC. TELEBACHILLERATO	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRÉS TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008168	CONSTRUC. DE AULAS EN JARDIN DE NIÑOS OCTAVIO	200.00			28,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LOCALIDAD DE EL SALTO DE EYIPANTLA			NORTE:	20.00 MTS ESC. DE CONAFE	
No.:			SUR:	20.00 MTS ISMAEL MALAGA IXTEPAN	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER. SALTO DE EYIPANTLA			ESTE:	10.00 MTS ESC. TELEBACHILLERATO	
REFERENCIAS: TERRENO PREDIO URBANO			OESTE:	10.00 MTS CON CALLE SIN NOMBRE	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008391	PARQUE RECREATIVO	39,534.85			280,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO EMILIANO ZAPATA			NORTE:	145.89 CON PARCELA 99, 14.31 MTS PARC. 101 Y	
No.:			SUR:	RESTO PARCELA 100	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	191.51 MTS PARC. 155,	
REFERENCIAS: PARQUE RECREATIVO CERRO DEL VENADO			OESTE:	46.37 MTS PARC. 103 Y 105.92 PARCELA 98	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	372421 CERTIF. PARC.	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008392	JARDIN DE NIÑOS	200.00			35,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: MATACAPAN			NORTE:	20.00 MTSD PARCELA 99	
No.:			SUR:	20.00 RESTO PARCELA 99	
COL.: SAN ANDRES TUXTLA, VER			ESTE:	10.00 MTS RESTO PARCELA 99	
REFERENCIAS: JARDIN DE NIÑOS			OESTE:	10.00 MTS CALLEJON	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	CONV. 21520	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
008688	TALLER DE BARRO	287.66			18,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: SAN ISIDRO TEXCALTITAN			NORTE:	24.20 MTS CALLEJON SIN NOMBRE	
No.:			SUR:	20.00 MTS ANTONIO COBIX	
COL.: SAN ISIDRO TEXCALTITAN			ESTE:	12.00 MTS FERNANDO PUCHETA	
REFERENCIAS: TERRENO PARA TALLER DE BARRO			OESTE:	15.00 PABLO ORGANISTA	



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	S/N	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	S/N	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007332	PENDIENTE	27,627.95			1,200,000.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: EJIDO OHUILAPAN			NORTE:	39.28 MTS COLINDA CON PROP DE LORENZO	
No.:			SUR:	130.86 MTS CON VICTORIANO IXTEPAN	
COL.: OHUILAPAN			ESTE:	EN 156.97 MTS COLINDA CON ARMANDO TURRENT	
REFERENCIAS: TERRENO RUSTICO			OESTE:	EN 493.48 MTS COLINDA EN LINEA QUEBRADA CON VIA	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	34575	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	3714	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007508	PLANTA DE TRATAMIENTO	2,953.98			11,300.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: OHUILAPAN			NORTE:	71 MTS CON CERRO AMARILLO	
No.:			SUR:	70.75 MTS MARTIN TEPOX	
COL.: OHULAPAN			ESTE:	42.00 MTS MARIA YOLANDA TEPOX SANTOS	
REFERENCIAS: PREDIO RUSTICO			OESTE:	41.00 MTS FAUSTINO TEPOX SANTOS	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	

REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	19862	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	3198	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	



**H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA**  
**INVENTARIO Y AVALUO DE BIENES INMUEBLES**  
**FECHA DE ELABORACION: 31-ENERO-2022**



NO. DE INVENTARIO	USO ACTUAL	SUPERFICIE	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	VALOR ACTUAL
007662	NO SE ESPECIFICA	23,926.65			1.00
UBICACION DE BIEN			COLINDANCIAS		
CALLE: LOCALIDAD DE COMOAPAN			NORTE:	283.09 CON PROPIEDAD DE ZENON RODRIGUEZ CRUZ	
No.:			SUR:	EN 3 LINEAS 49.69 CON PROP DE ANDRES MEZO	
COL.: COMOAPAN			ESTE:	EN 75.37 CON ARROYO SIN NOMBRE	
REFERENCIAS: TERRENO RUSTICO DONADO			OESTE:	EN 3 LINEAS LA PRIMERA EN 11.01, LA SEGUNDA EN	

**REGISTRO FOTOGRAFICO**



REGIMEN DE PROPIEDAD		FORMA DE ADQUISICION	
ALTAS:		POSESION	
BAJAS:		DONACION	
TITULADO (ESCRITURAS NO.)	9826	EXPROPIACION	
NO. DE INSCRIPCION AL RPP	406	PERMUTA	
FECHA DEL REGISTRO		CONTRATO DE SESION DE DERECHOS	
SIN TITULO		COMPRA - VENTA	

TOTAL 195,546,011.00

PARA EL INVENTARIO Y AVALUO DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLE PROPIEDAD DE ESTA H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANDRES TUXTLA, VERACRUZ Y QUE SE DESCRIBEN ANTERIORMENTE, SE APLICA EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 35, FRACC XXXV, 37 FRACC. X, 45 FRACC. I, VI Y VII Y 105 DE LA LEY ORGANICA DEL MUNICIPIO LIBRE; ART 92, FRACC. I, II, III Y V DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACION Y ENAJENACION DE BIENES MUEBLES DEL I DISTRITO DE IGNACION DE LA LLAVE; Y ART. 447 DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACION DE LA LLAVE

ATENTAMENTE  
SAN ANDRES TUXTLA VER., A 31 DE ENERO DE 2022

COMISION DE HACIENDA Y PATROMONIO MUNICIPAL

*Mo. Elena Solana Calzada*

C. MARIA ELENA SOLANA CALZADA  
PRESIDENTE MUNICIPAL

*R. Enriquez Ruiz*

C. ROBERTO ENRIQUEZ RUIZ  
SINDICO UNICO

*Edgar Leoncio Antemate Caixba*

C. EDGAR LEONCIO ANTEMATE CAIXBA  
REGIDOR DE HACIENDA MUNICIPAL

*J. Carlos Pacheco Ramirez*

C.P. JOSE CARLOS PACHECO RAMIREZ  
TESORERO MUNICIPAL